

中華民國全國建築師公會
111年9月份重要公文目錄

壹 法令預告				
社團法人 新竹市建築師公會 網站刊登日期註記				
1	內政部 營建署	1110906	預告修正「建築技術規則」建築構造編部分條文。 111/10/11	P.1
2	內政部 營建署	1110923	檢送經濟部修正「應具省水標章之用水設備、衛生設備或其他設備之產品」公告。 111/10/06	P.18
3	內政部 營建署	1110927	檢送經濟部有關「建築物設置透水保水或滯洪設施適用範圍及容量標準」第5條第1項第2款規定解釋令。 111/10/07	P.24
4	內政部 營建署	1110928	環境敏感地區單一窗口查詢結果通知書收費標準。 111/10/11	P.27
5	內政部 營建署	1110930	環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點 111/10/11	P.30
貳 解釋函令				
1	內政部 營建署	1110906	有關臺中市政府都市發展局函詢2宗建築基地合併為1宗建築基地(涉及領有使用執照越界建築物)疑義1案。 111/10/11	P.36
2	臺北市府 都市發展局	1110906	有關農舍兼營民宿(民宿客房數6間以上)型態之建築物使用類組、使用項目於使用執照標示用途疑義1案。 111/10/06	P.48
參 公文轉知				
1	臺北市府 都市發展局	1110726	函轉內政部營建署「有關都市更新之實施者依建築技術規則建築設計施工案編第118、119條規定，申請排除同編第129條規定疑義」一案。 隨同本目錄公告	P.60
2	內政部 營建署	1110830	轉知內政部營建署函轉內政部消防署檢送「提升儲能系統消防安全管理指引」1份，自即日生效。 111/09/13	P.63
3	臺北市府 都市發展局	1110906	轉知臺北市府都市發展局函轉行政院農業委員會針對農業用地上設置水土保持設施面積計算疑義一案。 111/10/06	P.70

理事長的話

臺灣處於地震帶地區，因此政府成立了耐震標章審查機構，由各公、學會擔任，目前耐震標章現有發證單位：財團法人台灣建築中心(TABC)、中華民國全國建築師公會、新北市建築師公會、土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台中市土木技師公會、台大地震工程中心。各機構全力協助政府推動更多新建建築物取得耐震標章，提升結構安全品質，讓民眾住屋安全及品質。依現行法令之規定開業建築師、執業(土木、結構)技師，具一定年資者均可擔任特別監督人，在此呼籲也希望各認證機構可以互相尊重，一起為國家社會努力。

918 花東地震，感謝花蓮縣建築師公會及臺東縣建築師公會以及全國各縣市公會第一線投入災後勘災與修復工作的夥伴，期盼透過政府與民間攜手合作，讓花蓮、臺東能早日完成震後復原工作。

壹、有關會務及法案

一、9月18日下午2:44，臺東池上發生芮氏規模6.8強震，本會即刻組成緊急應變小組，並由劉理事長及建材委員會曹主委前往花蓮協助勘災，並自9月19日起緊急動員建築師前進花蓮協助災損會勘，9月24日當天，我們共聚集了將近80位建築師進行動員勘查，全力配合花蓮縣府震災之需要，投入協助評估鑑定工作，感謝各個投入參與會勘的建築師。

9月29日本會劉理事長及臺東縣建築師公會林理事長…等人陪同內政部花次及營建署吳署長到花東勘災，內政部並啟動房屋受損民眾租金補貼、重建、重購或修繕貸款及耐震評估補強補助等各項協助措施，包括補助1.5萬元的耐震初評費用，弱層補強集合式住宅最高補助450萬元，若危險度總分大於45分者，補助比率從45%提高到85%。以往透天厝不在補強補助範圍，這次行政院也放寬，每件補助50萬元。

二、參與內政部營建署「918地震推動花東地區透天住宅補助弱層補強研商會議」及國震中心「918地震推動花東地區單一透天住宅弱層補強推動小組第一次工作會議」。兩次會議主要就以下議題進行研商：

(一)「918地震推動花東地區透天住宅補助弱層補強研商會議」：

1. 籌組工作小組成員(由公會推薦具補強設計經驗的會員)
2. 工作項目討論：結構修復補強技術、審查重點、出具修繕報

告。

3. 收費計價建議(設計費、施工費)。

4. 責任分配區。

(二)「918 地震推動花東地區單一透天住宅弱層補強推動小組第一次工作會議」:

1. 補強方案 C 可設計技術與工法介紹

2. 花東地震建物震損數量

3. 紅黃單處理原則

4. 方案 C 作業流程

5. 方案 C 設計審查原則

6. 方案 C 修繕成果報告書

7. 工作小組列管案件分配討論

貳、公會講習、活動訊息

一、本會謹訂於 10 月 8 日(六)、10 月 15 日(六)及 12 月 3 日(六)〔原 9/24〕辦理「耐震標章推廣說明會」，歡迎踴躍報名參加。

本會獲經濟部智慧財產局頒發耐震設計標章及耐震標章證明標章註冊證，正式成為新建工程「耐震設計標章」及「耐震標章」之認證機構。特舉辦耐震標章推廣說明會，除讓會員建築師了解耐震設計標章及耐震標章所蘊含之意涵及法源外，也能藉由本課程學習到特別監督人應具備之專業能力及責任與義務。

【南區】時間：111 年 10 月 8 日(星期六)13:00~16:00

地點：天主教明誠高級中學-禮堂(高雄市鼓山區中華一路 97 號)

【北區】時間：111 年 10 月 15 日(星期六)14:00~17:00

地點：臺北市立圖書館-總館 B2 演講廳(臺北市大安區建國南路二段 125 號)

【東區】時間：111 年 12 月 3 日(星期六)13:00~16:00〔原 9/24〕

地點：花蓮澄品飯店-B1 演講廳(花蓮縣吉安鄉宜昌六街 11 號)

二、本會謹訂於 111 年 10 月 23 日(星期日)地點：台中市南屯區福龍紀念園-接待服務中心舉辦【易經堪輿實習講座】歡迎建築師會員報名參加。建築師為陽宅的設計大師，對於陰宅卻是一知半解。臺中市建築師公會易經社王重詔建築師發現臺中市南屯區福龍紀念園區此地剛開發不久，占地十四多公頃的風水用地，現場只有約十座風水，適

合學員一同參與會勘、研討，找出最適用的風水寶地。

- 三、本會謹訂「建立本土化建築資訊建模(BIM)知識平台論壇」地點：國立台中科技大學-中技大樓2樓多媒體會議室
- 四、本會承內政部建築研究所委託辦理「建立本土化建築資訊建模(BIM)知識平台及研訂永續營運策略研究」於111年11月11日及111年11月18日下午舉辦2場論壇，共享經濟的理念，提出BIM知識平台架構及永續經營策略，並整合國內各機關團體的BIM元件資料庫及相關BIM應用知識，建立一個本土化的BIM知識平台。

劉國隆 謹上

中華民國 111年 9月 30日

相關公文及法規資訊同步刊載本會網站
請加本會 LINE@連結網站資訊

LINE@

中華民國
全國建築師公會
@ naaroc



立刻掃描加入好友

+ 優惠立馬知 😊



內政部營建署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：張譯云

聯絡電話：02-87712699

電子郵件：yyun2000@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：臺北市政府都市發展局

發文日期：中華民國111年7月8日

發文字號：營署建管字第1110050221號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴市都市更新之實施者依建築技術規則建築設計施工編第118、119條規定，申請排除同編第129條規定疑義1案，復請查照。

說明：

- 一、復貴局111年6月24日北市都授建字第1116141825號函。
- 二、現行建築技術規則建築設計施工編第118條及第119條規定，係本部108年11月4日台內營字第1080818187號令修正施行，依第118條修正說明：「有關道路系統係屬土地使用管制範疇(都市計畫及區域計畫)，並已考量土地允許使用、交通人車影響及防災等事項。建築物面前道路寬度及臨接長度之規定，恐限制都市計畫及區域計畫之發展，導致符合土地使用管制規定用途之建築物，因本條之限制，而無法興建或改建，影響安全或都市景觀，爰增訂第2項，經直轄市、縣(市)政府審查同意者，不受第1項、本編第121條及第129條所定面前道路寬度之限制，回歸都市計畫法令或都市計畫書圖、區域計畫範疇，以避免影響土地之

都市發展局 1110708



BCAA1113054782

合理使用。」另依第119條修正說明：「增訂第2項，理由同前條第2項之修法說明。」來函所詢旨揭條文規定，面前道路寬度及臨接長度，經直轄市、縣（市）政府審查同意者，得不受該條前項，同編第121條及第129條之限制，其審查應考量之重點為何1節，請參酌上述修正說明逕依權責核處。

正本：臺北市政府都市發展局

副本：本署建築管理組

電 2022/02/08 文
交 14:48 章